



Einladung zur Musterhaus-Eröffnung



**Schwörer
Haus® KG**

Information und Spaß in Buchholz

Musterhausbesichtigung mit Gewinnspiel

Heute und morgen lädt das „SchwörerHaus“-Team in der Zeit von 10 bis 17 Uhr zur Besichtigung des „Wärme-Direkt-Hauses“ in das Neubaugebiet „Am Kattenberge“, Mohnblumenring 3 (Zufahrt über den von der B75 abzweigenden Fasanenstieg).

Verkaufsleiter Karl-Heinz Pertek sowie die Bau- und Verkaufsberater Frank Bartnik, Peter Nölke-Damms, Gisela Freihoff und Brigitte Schneemann führen Interessenten durch das „Energie-Effizienz-Haus 55“, erklären dessen Vorzüge und stehen für Auskünfte zur Verfügung.

Als erster Preis lockt bei einem Gewinnspiel an diesen beiden Tagen ein Wochenende auf der Schwäbischen Alb mit exklusiver Führung durch das „SchwörerHaus“-Werk. Benzinschein gibt's dazu. Das Buchholzer Autohaus Köhnke



Das Angebot an Häuser-Modellen ist überwältigend.

stellt für den Wochenend-Trip einen flotten Wagen zur Verfügung.

Morgen spielt in der Zeit von 12 bis 15 Uhr eine Live-Band Oldies und aktuelle Hits. Und auch an die jüngsten Besucher ist gedacht: Sie werden von dem Erdmännchen „Eddie Erdmann“ unterhalten, dem Maskottchen des Unternehmens, und können sich beim Kinder-

schminken vergnügen.

Vergangenen Dienstag ist das Musterhaus bereits einer illustren Runde von Entscheidungsträgern aus der kleineren und größeren Politik vorgestellt worden. Dazu gehörten unter anderem der Steinbecker Ortsbürgermeister Kurt Hölzer, Jürgen Kempf, der in Stellvertretung des Buchholzer Bürgermeisters Wilfried Geiger gekommen war, der Landtagsabgeordnete Heiner Schönecke, der Bundestagsabgeordnete Michael Grosse-Brömer sowie Herbert Helmrich, ehemals mecklenburgischer Justizminister.

Das unterstreicht die Bedeutung dieses 163 Grundstücke umfassenden Neubaugebiets,

das von dem Buchholzer Immobilienmakler Wolfgang Bohn für einen Investor konzipiert worden ist. Laut Jürgen Kempf habe man lange um die Bebaubarkeit gerungen und würde sich nun freuen, wenn sich möglichst viele junge Familien hier ansiedeln. Der

CDU-Bundestagsabgeordnete Michael Grosse-Brömer lobte das Unternehmen, das über 50 Jahre Erfahrung im Bauen verfügt, für den Stil der Unternehmensführung, für langfristiges Planen sowie Investieren auch in Krisenzeiten. Besonders in der heutigen Zeit sei es wichtig,

Energie einzusparen, und genau das zeichnet die von Schwörer konzipierten Häuser – ganz besonders das „Effizienzhaus 55“ – aus.

Informationen durch Baubereiter Frank Bartnik unter Telefon 0 41 81/3 80 08 45, E-Mail: frank.bartnik@schwoererhaus.de



Dieses Musterhaus der SchwörerHaus KG kann heute und morgen im Neubaugebiet „Am Kattenberge“, Mohnblumenring 3, besichtigt werden. Foto: mwr



Eine illustre Politiker-Runde bei der Hausvorstellung in Buchholz: Frank Bartnik (von links), Wolfgang Bohn, Kurt Hölzer, Michael Grosse-Brömer, Jürgen Kempf, Heiner Schönecke, Karl-Heinz Pertek und Herbert Helmrich.

Zukunftsträchtiges Wohnen

Komfort plus Energieersparnis im Schwörer-Haus

Das im Buchholzer Baugebiet „Am Kattenberge“ erstellte „Effizienzhaus 55“ der SchwörerHaus KG bietet alle Vorteile, die sich ein Häuslebauer von seinem Eigenheim erhofft. Manches geht sogar noch darüber hinaus. So ist es zu 45 Prozent besser in der Wärmedämmung, als es die Energiesparverordnung vorschreibt.

Es verfügt über eine Frischluftheizung, die aus einer kon-

trollierten Lüftung mit Wärmerückgewinnung, Kleinstwärmepumpe und Nachheizregister besteht. Darüber hinaus helfen auch die extra Windsperre in der Außenwand, die dreifach verglasten Fenster sowie die zusätzliche Dämmung in der Außenhülle, Energie zu sparen.

Mit dem neuen Musterhaus in Buchholz möchten die einflussreichen Planer des Unternehmens ein städtisches Wohnkonzept mit einem guten Preis-Leistungs-Verhältnis präsentieren, das sich durch viel Platz und Licht bei sehr geringem Energieverbrauch auszeichnet. Es verfügt über eine funktional gestaltete Fassade mit bodentiefen Fenstertüren und großen Festverglasungen im Erdgeschoss und über Eck angeordneten Fenstern im Obergeschoss. Eine Fensterbreite von bis zu 1,64 Metern garantiert gute Lichtverhältnisse im ganzen Haus.

Die auf zwei Geschosse verteilte Wohnfläche beträgt 140 Quadratmeter. Die Raumaufteilung lässt sich auf die kurze Formel „unten offenes Wohnen, oben drei großzügige Zimmer plus Familienbad“ bringen. Die offene Küche kann auf direktem

Weg vom Carport aus erreicht werden. Flexibilität garantiert das zusätzliche Zimmer im Erdgeschoss in Kombination mit dem Gästebad.

Bis hin zu den nach individuellen Wünschen konzipierten, maßgeschneiderten raumsparenden Schranksystemen sind die Häuser des Unternehmens von der Schwäbischen Alb perfekt durchdacht. Ganz gleich, ob nobel-elegant, mediterran oder ländlich – die Fassade lässt sich ganz nach den Vorstellungen des Kunden gestalten.



Waltraud Treutner (links) und Brigitte Schneemann planen und realisieren, was Frauen wünschen: etwa raumsparende Schranksysteme.

Einladung
zur Musterhaus-Eröffnung
im neuen Schwörer Musterhaus Buchholz/Nordheide
am 18. und 19. Juli, von 10 – 17 Uhr

Unterhaltsames Familienprogramm

- Spiel und Spaß mit dem Firmen-Maskottchen Eddie Erdmann
- Kinderschminken
- Gewinnspiel in Zusammenarbeit mit dem Autohaus Köhnke – Hauptgewinn: Familienausflug zu SchwörerHaus mit Mietwagen, Benzingutschein und zwei Übernachtungen etc.
- Bau- und Energieberatung mit Informationen über Effizienzhäuser und Förderprogramme

Musterhaus: 21244 Buchholz
Am Kattenberg, Mohnblumenring 3
Tel. 041 81/3800845 oder
01 51/50 66 97 66 Frank Bartnik



**Schwörer
Haus®**

72531 Hohenstein; www.schwoerer.de